

SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Stokbrogade 12A
9800 Hjørring



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 16. august 2017
Til den 16. august 2027.

Energimærkningsnummer 311266500



Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke D

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke A2015



Årligt varmeforbrug

94.120 kWh fjernvarme	39.118 kr
195 kWh elektricitet	390 kr
Samlet energiudgift	39.508 kr
Samlet CO ₂ udledning	13,40 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med reovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Jf. tegningsmaterialet dateret 05-02-1979 vedr. indretning af tagetagen, fremgår tagkonstruktionerne som med 175 mm isolering - stemmer overens med det registrerede i den tilgængelige skunk. Der er ikke adgang til tagrummet.		
FORBEDRING VED RENOVERING Skunklem i baggangen, udskiftes til en ny præisoleret lem.		100 kr. 0,01 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Skunke: Efterisolering af lodrette skunkvægge med 175 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 350 mm Det påregnes at lodrette skunke er tilgængelige, hvorved overslagsprisen alene omfatter montering af den nye isolering. Efterisolering af vandret skunk med 225 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm Det påregnes at vandrette skunke er tilgængelige, hvorved overslagsprisen alene omfatter montering af den nye isolering.		400 kr. 0,14 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Skråvægge: Indvendig efterisolering af skråvægge med 125 mm isolering, så den samlede isoleringstykkelse opnår 300 mm Det foreslåes at isolere skråvægge indefra, i forbindelse med større indvendig reovering. Eksisterende beklædning fjernes og bortskaffes, og der udføres den nødvendige forskalling for den nye isolering og vægbeklædning. Tætheden skal sikres iht. gældende regler.		300 kr. 0,11 ton CO ₂

<p>FORBEDRING VED RENOVERING</p> <p>Vandret loft</p> <p>Efterisolering af lofter med 225 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold. Der monteres præisoleret loftslem med lås i opgangen, således der bliver adgang hertil.</p>		<p>300 kr. 0,12 ton CO₂</p>
<p>Ydervægge</p>	<p>Investering</p>	<p>Årlig besparelse</p>
<p>MASSIVE YDERVÆGGE</p> <p>Ydervæggene består ud fra registreringen af 36-48 cm massiv teglvæg, i kælderen er der delvis let beklædning herved - disse skønnes at være med 100 mm isolering, registreret helt op til en tykkelse på 72 cm.</p> <p>Desuden er der let beklædning indvendigt ved tagetagen, denne skønnes at være isoleret med 75 mm isolering - ud fra beskrivelsen omkring vægge i tagetage projektet.</p>		
<p>FORBEDRING VED RENOVERING</p> <p>Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive ydervægge. Eksisterende isolering og pladebeklædning nedtages og bortskaffes. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg. I kælderen udføres væggene som 200 mm multiporblokke indvendigt.</p>		<p>12.300 kr. 4,75 ton CO₂</p>
<p>LETTE YDERVÆGGE</p> <p>Kvistflunke er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 150 mm mineraluld jf. beskrivelsen vedr. tagetage projektet.</p>		
<p>FORBEDRING VED RENOVERING</p> <p>Udvendig efterisolering med 100 mm isolering i kvistflunke, så den samlede mængde udgør 250 mm isolering. Den udvendige vægbeklædning nedtages og enten bortskaffes. Der udføres den nødvendige ombygning af både kvistvægge og skotrender. Efterisoleringen afsluttes med ny og godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.</p>		<p>100 kr. 0,02 ton CO₂</p>

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduerne er primært med 2-lag termoruder, få elementer er med enkelt lag glas - se bl.a. ved kælderindhakkende mod vejen, samt enkelte elementer er med 2-lag energiruder - se bl.a. i tagetagen ved gavlen.		
FORBEDRING VED RENOVERING Elementerne med enkelt lag glas og termoruder udskiftes til nye med trelags energiruder og varm kant.		5.100 kr. 1,96 ton CO ₂
OVENLYS Ovenlysvindue er monteret med tolags termorude med kold kant.		
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende ovenlysvinduer foreslås udskiftet til nye med trelags energiruder og varm kant.		300 kr. 0,08 ton CO ₂
YDERDØRE Yderdørene er delvis massive - regnes som uisoleret, samt der er flere af elementerne med enkelt lag glas, samt få med termoruder og energiglas.		
FORBEDRING VED RENOVERING Elementerne udskiftes til nye med trelags energiruder og varm kant.		2.800 kr. 1,08 ton CO ₂
Gulve	Investering	Årlig besparelse
KÆLDERGULV Kældergulvet regnes som uisoleret ud fra byggeteknisk erfaring.		
FORBEDRING VED RENOVERING Fjernelse af eksisterende kældergulv og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.		1.400 kr. 0,51 ton CO ₂
LINJETAB Fundamenter regnes som udført i murværk/beton.		

VentilationInvestering Årlig
besparelse**VENTILATION**

Der er naturlig ventilation i hele bygningen via oplukkelige vinduer og døre, desuden er der naturlig aftræk/mekanisk udsugning i badeværelser/toiletter.

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m ² opvarmet boligetageareal bolig pr. år, samt 100 liter pr. m ² opvarmet erhvervsetageareal.		
VARMTVANDSRØR Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. BEK 1759 - Bekendtgørelse om Håndbog for Energikonsulenter.		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres via brugsvandsvekslere, fabrikat Termix 20L.		

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
<p>BELYSNING</p> <p>Der er ingen udvendig belysning mod Stokbrogade, i gården er der en enkelt halogenlampe med censor.</p> <p>I erhvervslokalerne er belysningen meget begrænset, består primært af lysstofsrør på 36 W, desuden er der f.eks. nogle 35W spots.</p> <p>I trappeopgangene er der lamper med sparepære, disse er med manuelkontakt med timer.</p>		
<p>FORBEDRING</p> <p>Den udvendige lampe udskiftes til ny med LED-pære og censor.</p>	2.000 kr.	1.400 kr. 0,44 ton CO ₂
<p>FORBEDRING VED RENOVERING</p> <p>Kælderen:</p> <p>Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.</p>		4.200 kr. 1,35 ton CO ₂
<p>FORBEDRING VED RENOVERING</p> <p>Stokbrogade 12A:</p> <p>Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.</p>		400 kr. 0,11 ton CO ₂
<p>FORBEDRING VED RENOVERING</p> <p>Stokbrogade 12D:</p> <p>Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.</p>		600 kr. 0,17 ton CO ₂
<p>SOLCELLER</p> <p>Der er ingen solceller på bygningen.</p>		
<p>FORBEDRING</p> <p>Montering af 3,6 KW solcelleanlæg på syd/vestvendt tagflade. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækrøner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslaget økonomi.</p>	63.000 kr.	4.200 kr. 2,41 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Ved gennemgangen forelå lidt tegningsmateriale – kan hentes på filarkiv.dk.

Dog bedst materiale omkring udnyttelsen af tagetagen, hvor der også foreligger beskrivelse heraf.

Flere rentable besparelsesforslag, de øvrige forslag kan blive rentable ved stigende energipriser eller i forbindelse med en renovering - alle forslag bør derfor overvejes.

Alle de rentable besparelses forslag, bør som minimum udføres.

Ejeren af ejendommen kunne ikke oplyse hvor fjernvarmeinstallationen kommer ind i bygningen (Har overtaget ejendommen efter sin afdøde mand), hvor rørene kommer ind i bygningen er ukendt, kan være skjult bag oplagring eller træskeleter i kælderen.

Bygningens lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

Erhverv Bygning 001	Adresse Stokbrogade 12A - Stuen	m ² 31	Antal 1	Kr./år 1.488
Erhverv Bygning 001	Adresse Stokbrogade 12B - Kælderen	m ² 154	Antal 1	Kr./år 7.395
Lejlighed Bygning 001	Adresse Stokbrogade 12C - Stuen TH.	m ² 59	Antal 1	Kr./år 2.833
Lejlighed Bygning 001	Adresse Stokbrogade 12 Stuen tv.	m ² 51	Antal 1	Kr./år 2.449
Lejlighed Bygning 001	Adresse Stokbrogade 12 - 1.sal th.	m ² 85	Antal 1	Kr./år 4.081
Lejlighed Bygning 001	Adresse Stokbrogade 12 - 1.sal tv.	m ² 88	Antal 1	Kr./år 4.225
Lejlighed Bygning 001	Adresse Stokbrogade 12 - 2.sal TH.	m ² 73	Antal 1	Kr./år 3.505
Lejlighed Bygning 001	Adresse Stokbrogade 12 - 2.sal TV.	m ² 76	Antal 1	Kr./år 3.649
Erhverv Bygning 001	Adresse Stokbrogade 12D	m ² 41	Antal 1	Kr./år 1.968

Kommentar

Ved besigtigelsen var der adgang til kælderen, erhvervslejemålet mod vest, stuen th. hele 1.salen, samt 2.sal th.

Erhvervsarealerne er ikke opdelt korrekt med erhvervslejemålene.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Varmeanlæg				
Varmeanlæg	El-radiator udskiftes.	5.000 kr.	-200 kWh Fjernvarme 195 kWh Elektricitet	400 kr.
Automatik	Montage af termostatventiler.	38.000 kr.	6.990 kWh Fjernvarme 17 kWh Elektricitet	2.600 kr.
El				
Belysning	Udvendig belysning, udskiftning heraf.	2.000 kr.	659 kWh Elektricitet	1.400 kr.
Solceller	Montage af solceller.	63.000 kr.	2.432 kWh Elektricitet 1.198 kWh Elektricitet overskud fra solceller	4.200 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Skunklem, udskiftning heraf.	90 kWh Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	100 kr.
Loft	Skunke, ekstra isolering heraf.	940 kWh Fjernvarme 4 kWh Elektricitet	400 kr.
Loft	Skråvægge, ekstra isolering heraf.	740 kWh Fjernvarme 3 kWh Elektricitet	300 kr.
Loft	Hanebåndsloft, ekstra isolering heraf.	800 kWh Fjernvarme 4 kWh Elektricitet	300 kr.
Massive ydervægge	Ydervægge, isolering heraf.	33.250 kWh Fjernvarme 86 kWh Elektricitet	12.300 kr.
Lette ydervægge	Kvistflunke, ekstra isolering heraf.	120 kWh Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	100 kr.
Vinduer	Vinduer med termoruder og enkelt lag, udskiftning heraf.	13.690 kWh Fjernvarme 39 kWh Elektricitet	5.100 kr.
Ovenlys	Ovenlysvinduer, udskiftning heraf.	580 kWh Fjernvarme 3 kWh Elektricitet	300 kr.

Yderdøre	Yderdøre, udskiftning heraf.	7.670 kWh Fjernvarme 4 kWh Elektricitet	2.800 kr.
Kældergulv	Kældergulv, renovering heraf.	3.640 kWh Fjernvarme	1.400 kr.

El

Belysning	Belysning i kælderlejemålet, udskiftning heraf.	-1.460 kWh Fjernvarme 2.353 kWh Elektricitet	4.200 kr.
Belysning	Belysning Stokbrogade 12A, udskiftning heraf.	-120 kWh Fjernvarme 198 kWh Elektricitet	400 kr.
Belysning	Belysning Stokbrogade 12D, udskiftning heraf.	-180 kWh Fjernvarme 292 kWh Elektricitet	600 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Stokbrogade 12A, 9800 Hjørring

Adresse	Stokbrogade 12A, 9800 Hjørring
BBR nr	860-18525-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår	1880
År for væsentlig renovering	1980
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Elvarme
Boligareal i følge BBR	432 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	226 m ²
Opvarmet bygningsareal	658 m ²
Heraf tagetage opvarmet	132 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	174 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	25.957 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	5.000 kr. pr. år
Varmeforbrug	71.541 kWh Fjernvarme
Aflæst periode	08-05-2015 til 04-05-2016

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	26.597 kr. pr. år
Fast afgift	5.000 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	31.597 kr. pr. år
Varmeforbrug	73.305 kWh Fjernvarme
CO ₂ udledning	10,34 ton CO ₂ pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Der er foretaget en opmåling ved besigtigelsen, det samlet areal stemmer overens - men del arealerne stemmer ikke helt overens.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Det beregnede og oplyste forbrug stemmer ikke helt overens - ved besigtigelsen stod flere lejemål tomme.

Sælgeren få ikke lavet varmeregnskab, der sider dog gamle forbrugsmålere på radiatorer - så der foreligger kun en årsopgørelse fra fjernvarmen.

Det beregnede forbrug er baseret på et normforbrug, i normforbruget er det bl.a. forudsat:

- at hele boligen opvarmes til i gennemsnit 20 grader året rundt.

- at varmtvandsforbruget er 250 liter pr. m² bolig pr. år.

Vaner og forbrugsmønstre har således en væsentlig indfyldelse i forhold til normforbruget.

Det kan oplyses, at for hver grad man sænker temperaturen falder varmeforbruget 5-10%.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	0,36 kr. per kWh
	5.000 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til opvarmning	2,00 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning	2,00 kr. per kWh

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600024

CVR-nummer 23600455

Knud Erik Møllers Tegnesteue

Bispensgade 35, 9800 Hjørring

www.kem-arkitekter.dk

mhp@kem-arkitekter.dk

tlf. 98923544

Ved energikonsulent

Morten Hilslev Petersen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage> Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Stokbrogade 12A
9800 Hjørring



Energistyrelsen

Gyldig fra den 16. august 2017 til den 16. august 2027

Energimærkningsnummer 311266500